

## ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO REGULAR E SIMPLIFICADO RENOVAÇÃO

A **Renovação do Alvará de Construção** é o documento que renova o vencimento do Alvará de Construção concedido, após análise dos projetos pelos técnicos da SEUMA, conforme disposições da Lei Complementar Nº 007, de 01 de fevereiro, de 2000 e suas alterações, Lei Complementar Nº 60, de 18 julho, de 2018 e demais legislações urbanísticas vigentes.

### RELAÇÃO DE DOCUMENTOS – PADRÃO

- a) Requerimento único (disponibilizado no site da Prefeitura Municipal de Sobral através do link ([http://seuma.sobral.ce.gov.br/media/com\\_download/files/20191205223053.pdf](http://seuma.sobral.ce.gov.br/media/com_download/files/20191205223053.pdf)), preenchido e assinado pelo Proprietário e pelos profissionais responsáveis;
- b) Identidade do proprietário, no caso de pessoa física ou ato de comprovação de representante legal, no caso de pessoa jurídica;
- c) CPF – Cadastro da Pessoa Física do proprietário e do responsável técnico pela execução da obra, no caso de pessoa física ou CNPJ – Cadastro Nacional da Pessoa jurídica, no caso de pessoa jurídica;
- d) BCI - Boletim de Cadastro Imobiliário;
- e) Alvará de Construção anterior;
- f) Projeto Arquitetônico (aprovado pela Prefeitura Municipal de Sobral);
- g) Plano de Gerenciamento de Resíduos para Construção Civil (PGRSCC), aprovado pela Agência Municipal do Meio Ambiente (AMA).

### Quando solicitar a Renovação do Alvará de Construção?

O requerimento de renovação do Alvará de Construção deverá ser protocolado, no mínimo **45 dias antes do prazo de validade** do alvará de construção já emitido para obras no território do município.

### Onde solicitar o Alvará de Construção?

A solicitação pode ser feita através do e-mail ([licencia@sobral.ce.gov.br](mailto:licencia@sobral.ce.gov.br)) do setor de licenciamento da Secretaria do Urbanismo, Habitação e Meio Ambiente.



**Outras Informações:**

Célula de Licenciamento para Construção

Telefone: (88) 3677-1230 / 3677-1176 – Atendimento de 13h às 17h

E-mail: [licencia@sobral.ce.gov.br](mailto:licencia@sobral.ce.gov.br)